

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 661

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1978 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1800 στρεμμάτων στη θέση «Γιαντζελή» περιφερείας Δήμου Αλμυρού.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη 1761/24.8.88 αναφορά Δασαρχείου Αλμυρού με την οποί προτείνεται η κήρυξη της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης που κάηκ ως αναδασωτέας.
6. Τη 14650/7.12.87 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας, με τη οποία μας ανέθεσε την εξουσία να υπογράφουμε τις αποφάσεις κηρύξεω των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρ της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννησ της βλάστησης που αποτεφρώθηκε τη διακατεχόμενη έκταση, εμβαδο χιλίων οχτακοσίων (1800) στρεμμ., που βρίσκεται στη θέση Γιαντζελ περιφερείας Δήμου Αλμυρού προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχε όρια:

Ανατολικά: Καείσα έκταση διακατεχόμενου δάσους Καραντζάνταλι Αλμυρού.

Δυτικά: Διακατεχόμενο δάσος Άνω Γιαντζελή

Βόρεια: Καείσα έκταση δάσους Άνω Γιαντζελή

Νότια: Διακατεχόμενο δάσος Άνω Γιαντζελή

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπα στο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 6 Σεπτεμβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής Δασών

ΜΑΡΚΟΣ ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ

Ανήκει στην αριθμ. 1978/88 απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ — ΧΑΡΤΗΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ.

Δασικής εκτάσεως που κάηκε στη Δ.Θ. "Πουντζελί" περιφέρειας Δήμου Αλμυρού του διακατεχόμενου δήθεν "Άνω Πουντζελί" την 24/7/1988 (1.800) χίλια οκτακόσια στρέμματα.

ΧΑΡΤΗΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

* * Πιθανά σημεία αναφλέξεως.



Η καείσα έκταση "Πουντζελί" (1.800) στρ.

3

Αλμυρός 23/8/1988

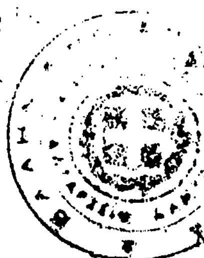
Ο συντάξας

Ρ. ΒΛΑΧΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αλμυρός 23/8/1988

Ο Δασάρχης

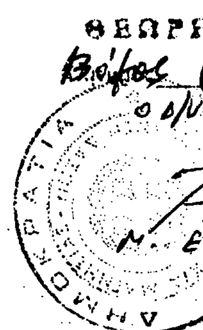


ΜΑΡΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Βόλος 6-9-1988

ο Δ/ντής



Μ. ΕΘΕΝΤΑΚΗΣ

Αριθ. 1979 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4500 στρεμμάτων στη θέση «Καρατζάνταλη» περιοχής Δήμου Αλμυρού.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωσή.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Τη 1762/23.8.88 αναφορά Δασαρχείου Αλμυρού με την οποία προτείνεται η κήρυξη της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που κάηκε ως αναδασωτέας.

6. Τη 14650/7.12.87 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία μας ανέθεσε την εξουσία να υπογράφουμε τις αποφάσεις κηρύξεως των εκτάσεων ως αναδασωτέων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που κάηκε τη διακατεχόμενη έκταση, εμβαδού τεσσεράμισυ χιλιάδων (4.500) στρεμμ., που βρίσκεται στη θέση Καραντζάνταλη περιφέρειας Δήμου Αλμυρού προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Καείσα έκταση διακατεχόμενου δάσους Μπακλαλί

Δυτικά: Καείσα έκταση διακατεχόμενου δάσους Άνω Γιαντζελή

Βόρεια: Διακατεχόμενο δάσος Άνω Γιαντζελή

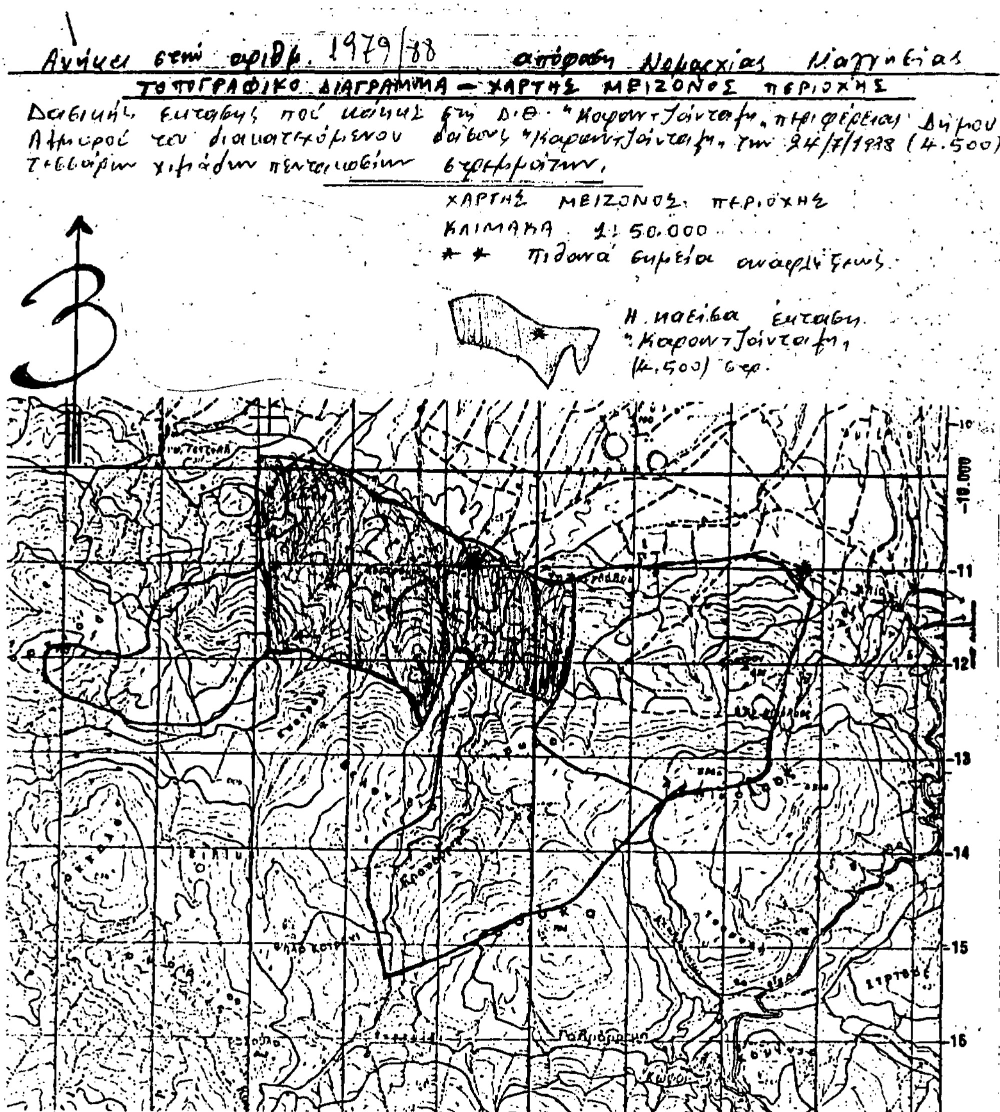
Νότια: Κοινοτικό δάσος Κωφών

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 6 Σεπτεμβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΜΑΡΚΟΣ ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ



Αλμυρός 23/8/1988
ο Συντάξας

ΑΠΟΣΤ. Ρ. ΒΛΑΧΟΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
23/8/1988

ΜΑΡΚΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Βόλος 6-9-1988

Μ. ΕΦΕΝΤΑΚΗΣ

Αριθ. 2787 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας συνιδιόκτητης εκτάσεως 2.000 στρεμμάτων στη θέση «Πύργος Πάδη και Τουρκόβρυση» της Κοινότητας Νεράιδας του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 111 παρ. 3 του Συντάγματος
2. Τις περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις
3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παράγραφος 1 και 3

β) του άρθρου 38 παράγραφος 1

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την αριθ. 4948/6.9.88 πρόταση του Δάσαρχείου Λαμίας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.
6. Την αριθ. 22961/85 απόφαση του Νομάρχη Φθιώτιδας «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαϊά την 15.8.88 και (επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος τ δάσους, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, τη συν διόκτητη έκταση των δύο χιλιάδων (2.000) στρεμ., που βρίσκεται σ θέση «Πύργος Πάδη και Τουρκόβρυση» της Κοινότητας Νεράιδας τ Νομού Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρι

Ανατολικά: Με συνιδιόκτητο δάσος Δριστέλλων Νεράιδας

Δυτικά: Με συνιδιόκτητο δάσος Νεοχωρίου και δημόσιο δάσος Νε χωρίου

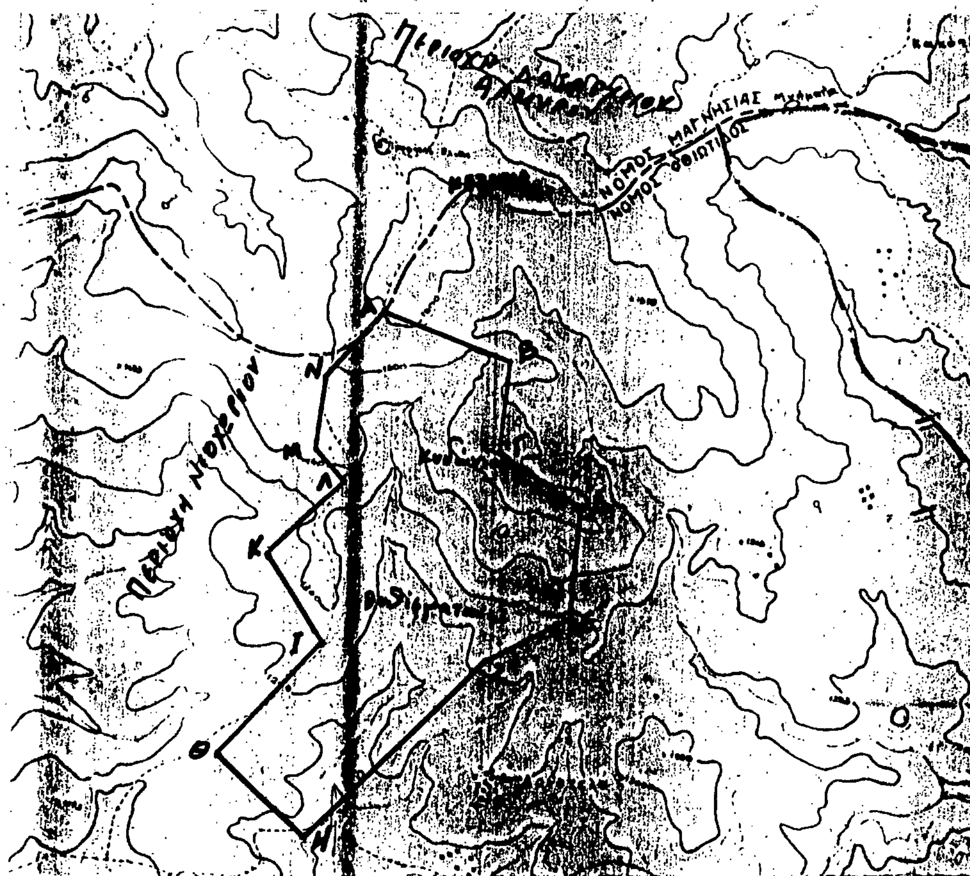
Βόρεια: Με συνιδιόκτητο δάσος Δριστέλλων Νεράιδας

Νότια: Με συνιδιόκτητο δάσος Δριστέλλων Νεράιδας

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 9 Σεπτεμβρίου 1988

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΕΡ. ΖΑΜΑΝΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(*)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών με τον καθορισμό χώρου Αθλητικών Εγκαταστάσεων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διαταξεις του ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Την αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

6. Τις διατάξεις του π.δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2 παράγραφος α'.

7. Τις διατάξεις της παραγρ. α του άρθρου 3 του από 29.12.1986 π.δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Αθηναίων» (ΦΕΚ 16/Δ/87).

8. Την αριθ. Α1/Φ03/44416/1641/11.9.1985 απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού.

9. Το αριθ. ΟΙΚ. 10281/281/19.1.1988 έγγραφο της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) προς το δήμο Αθηναίων για τήρηση της νόμιμης διαδικασίας και ότι η προθεσμία του άρθρου 30 παραγρ. 3 του π./τος 76/1985 (ΦΕΚ 27/Α) πέρασε άπρακτη.

10. Την αριθ. 358/1987 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

11. Την αριθ. 454/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στη συμβολή της Λεωφόρου Βασιλ. Όλγας και της οδού Αρδηττού, με τον καθορισμό του με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Α χώρου για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων του Εθνικού Γυμναστικού Συλλόγου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα: 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 48608/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Ο χώρος αυτός φέρεται να ανήκει στον Εθνικό Γυμναστικό Σύλλογο και έχει χαρακτηρισθεί ως αρχαιολογικός με την αριθ. ΥΑ. 17558/973/9.2.1960 (ΦΕΚ 94/Β) απόφαση.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του κατά το προηγούμενο άρθρο καθοριζόμενου χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων καθορίζονται ως εξής:

1. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας του χώρου.

2. Συντελεστής δόμησης: 0,4

3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δύο (2) μέτρα, μετρούμενο από το κράσπεδο της Λεωφόρου Βασ. Όλγας.

4. Για τη χορήγηση αδείας εκτελέσεως οικοδομικών εργασιών, απαιτείται προηγούμενη έγκριση της σχετικής μελέτης από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού.

5. Πριν από την εκτέλεση οποιασδήποτε οικοδομικής εργασίας (εκσκαφή θεμελίων) πρέπει να ειδοποιηθεί η αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 16 Αυγούστου 1988

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ
στη συμβολή των οδών Βαα Ολγας και Αρδηττου
ΑΘΗΝΑ
κλ. 1:500

ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΘΝΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ
ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΑ

ΚΗΠΟΣ

ΛΕΩΦ. ΟΛΓΑΣ

ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΧΩΡΟΣ
ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟΥ

ΙΛΙΣΣΟΣ

ΚΗΠΟΣ

ΟΑΣΙΣ

ΛΕΩΦ. ΟΛΓΑΣ

ΙΛΙΣΣΟΣ

ΜΕΤΣ

ΑΡΔΗΤΤΟΣ

ΑΡΔΗΤΤΟΥ

…ΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

Γ. 48608/88

6 … 1988

Ν. Κοκκοτ…

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως ακινήτου.

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως ακινήτου (αναγκ. απαλ/σεως) μετά του επικειμένου παραπήγματος κειμένου εντός της κώμης Δαυλείας, της ομωνύμου Κοινότητος Ν. Βοιωτίας, δυνάμει της υπ' αριθ. 10/1986 πράξεως προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Τ.Π και Π.Ε (πολεοδομίας) Νομαρχίας Βοιωτίας, κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 2636/1987 αποφάσεως του Νομάρχη Βοιωτίας και τη υπ' αριθ. πρωτ. 64427/12501/ 2.12.1987 αποφάσεως του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Ο Θεόδωρος Δέλλιος του Γεωργίου και της Μαρίας, αριθ. Αστυν. Ταυτ. Ν 882450/16.5.1984 Δ.Χ Βοιωτίας, κάτοικος Δαυλείας Ν. Βοιωτίας.

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ 797/ 1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμεν όλους όσους: α) Έχουν δικαίωμα κυριότητος ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικώς με την υπ' αριθ. 10/ 1986 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Τ.Π και Π.Ε (πολεοδομίας) Νομαρχίας Βοιωτίας εις εφαρμογήν του σχεδίου της κώμης Δαυλείας (ΦΕΚ 290/20.12.1950 τεύχος Δ') για την προσκύρωση οικοπέδου μετά του επ' αυτού παραπήγματος κειμένου εν Δαυλεία, επαρχίας Λεβαδείας, φερομένου ως ανήκοντος εις τον Παναγιώτη Δέλλιον του Βασιλείου και της Γεωργίας.

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν το προσκυρωθέν (απαλλοτριωθέν) ακίνητο εις την όμορον ιδιοκτησίαν μου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Λεβαδείας με την απόφασή του 43/1988 για το οικόπεδον, εκτάσεως 25,21 τ.μ. μετά του επικειμένου παραπήγματος, εμβαδού 17,40 τ.μ. (ύψους 1,60 μέτρα) που εμφαίνεται στο οικείο τοπογραφικό διάγραμμα που συνετάγη παρά της Πολ. Μηχανικού Α. Γεωργοπούλου και θεωρήθηκε την 22.10.1986 παρά της προϊσταμένης Β. Τσάκωνα του Τ.Π. και Π.Ε Νομαρχίας Βοιωτίας έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφ. Λεβαδείας) και έχει εκδοθεί το υπ' αριθ. 18753/2.9.1988 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για εκατόν πενήντα τρεις χιλιάδες διακόσιες εβδομήντα επτά δραχμ. (153.277).

Η αποζημίωση αυτή είναι απόδοτέα στον αναγνωρισθησόμενο δικαστικώς δικαιούχο σύμφωνα με τον νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 3 Σεπτεμβρίου 1988

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜ. ΛΟΙΔΩΡΗΣ
(Αριθμ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικαστικών Εισπρ. Αθηνών 6380493/88)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ